

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

ZITTING 2003-2004

BEKNOPT VERSLAG

van de plenaire vergadering van

DINSDAG 16 DECEMBER 2003

**Het beknopt verslag geeft een samenvatting van de debatten.
De debatten worden *in extenso* weergegeven in de handelingen.**

INHOUD

ARBITRAGEHOF

INDIENING VAN ONTWERPEN VAN ORDONNANTIE

SCHRIFTELIJKE VRAGEN DIE NOG GEEN ANTWOORD VERKREGEN

MILIEUCOLLEGE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Activiteitenverslag 2002-2003

Voordracht van een dubbeltal van kandidaten voor drie vacante mandaten

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Vernieuwing van vijf leden van de Commissie

AANWIJZING VAN EEN LID VAN DE WERKGROEP BELAST MET DE BEVORDERING VAN DE DEMOCRATISCHE WAARDEN

INOVERWEGINGNEMINGEN

ONTWERP VAN ORDONNANTIE BETREFFENDE DE REHABILITATIE EN DE HERINRICHTING VAN NIET-UITGEBATE BEDRIJFSRUIMTEN

Algemene bespreking (sprekers: de heren Mohamed Azzouzi, rapporteur, Sven Gatz, Alain Adriaens, Mevrouw Yamila Idrissi, de heren Denis Grimberghs en de heer Willem Draps, Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen)

Aanneming van de artikelen.

Voorzitter: mevr. Magda DE GALAN

- De vergadering wordt om 18.05 uur geopend.

ARBITRAGEHOF

De Voorzitter.- Verscheidene mededelingen worden door het Arbitragehof aan de Raad gedaan.

Zij zullen in het beknopt verslag en in het volledig verslag van deze vergadering worden opgenomen.

INDIENING VAN ONTWERPEN VAN ORDONNANTIE

De Voorzitter .- Op 3 december 2003 werd het ontwerp van ordonnantie betreffende de erkenning en de subsidiëring van de plaatselijke initiatieven voor de ontwikkeling van de werkgelegenheid en de inschakelingsondernemingen, ingediend door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Verzonden naar de Commissie voor de Economische Zaken, belast met het Economisch Beleid, de Energie, het Werkgelegenheidsbeleid en het Wetenschappelijk Onderzoek.

Op 5 december 2003 werd het ontwerp van ordonnantie betreffende de organisatie van de gasmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, betreffende wegenisbijdragen inzake gas en elektriciteit en houdende wijziging van de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmeter in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingediend door de Brusselse Hoofdstedelijke regering.

Verzonden naar de Verenigde Commissies voor Binnenlandse Zaken, belast met de Lokale Besturen en de Agglomeratiebevoegdheden en de Economische Zaken, belast met het Economisch Beleid, de Energie, het Werkgelegenheidsbeleid en het Wetenschappelijk Onderzoek.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN WAAROP NIET GEANTWOORD IS

De Voorzitter.- Ik wijs de regeringsleden erop dat overeenkomstig artikel 102.2. van ons reglement de antwoorden op de schriftelijke vragen binnen 20 werkdagen aan de Raad moeten worden meegedeeld.

Hierna deel ik het aantal schriftelijke vragen mee waarop niet binnen de wettelijke termijn door de minister of staatssecretaris werd geantwoord:

de heer Jos Chabert: 1; de heer Willem Draps: 1; de heer Pascal Smet: 2; de heer Alain Hutchinson: 6.

MILIEUCOLLEGE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**Activiteitenverslag 2002-2003**

De Voorzitter .- Bij brief van 25 november 2003 zendt de heer Didier Gosuin, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu en Waterbeleid, Natuurbehoud, Openbare Netheid en Buitenlandse Handel, kopie van het activiteitenverslag 2002-2003 van het Milieucollege, overeenkomstig artikel 13, tweede lid, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juni 1993 betreffende het Milieucollege.

Verzonden naar de Commissie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid.

Voordracht van een dubbeltal van kandidaten voor drie vacante mandaten

De Voorzitter .- Ik herinner u eraan dat de heer Didier Gosuin, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu en Waterbeleid, Natuurbehoud, Openbare Netheid en Buitenlandse Handel, bij brief van 14 februari 2003, aan de Raad vroeg de gepaste procedure te starten die ertoe moet leiden dat aan de Regering een dubbeltal wordt voorgedragen met het oog op de vervanging van de heer Michel Verbanck.

Na tal van openbare oproepen tot kandidaten voor dit vacante mandaat, is tot op heden slechts één kandidatuur ingediend bij de Raad, te weten die van mevrouw Françoise Lambert, licentiaat in de rechten.

Deze enige kandidatuur betekent dat Raad geen dubbeltal van kandidaten aan de Regering kan voordragen. De termijn voor de indiening van de kandidaturen is tijdens de plenaire vergadering van 28 november 2003 dus verlengd tot maandag 19 januari 2004 om 12.00 uur.

Bij brief van 25 november 2003 vroeg de heer Didier Gosuin, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Leefmilieu en Waterbeleid, Natuurbehoud, Openbare Netheid en Buitenlandse Handel, aan de Raad om de procedure te beginnen die ertoe moet leiden dat aan de Regering een dubbeltal wordt voorgedragen met het oog op de vervanging van de heer Willy Zuallaert en van mevrouw Marie-Caroline Coppieters t'Wallant, waarvan de mandaten respectievelijk op 23 januari 2004 en op 21 mei 2004 zullen verstrijken.

Ik stel u dus voor om de vervanging van de drie leden van het Milieucollege waarvan het mandaat thans vacant is of het binnenkort zal zijn, in één enkele procedure te regelen.

De Raad zal dan ook ten minste zes kandidaturen moeten ontvangen om de Regering een dubbeltal van kandidaten voor de drie voormelde mandaten te kunnen voordragen.

De kandidaturen moeten aan mij worden gericht en op de griffie van de Raad uiterlijk op maandag 19 januari 2004 om 12 uur toekomen. De kandidaten worden verzocht bij hun kandidatuur een uittreksel uit hun geboorteakte te voegen evenals

een curriculum vitae met hun diploma's en hun beroepservaring. (*Instemming*)

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Vernieuwing van vijf leden van de Commissie

De Voorzitter.- Bij brief van 19 november 2003 vraagt Staatssecretaris Willem Draps aan de Raad om de procedure te starten voor de vervanging van de vijf leden van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, wier mandaat in januari 2004 zal verstrijken.

Het gaat om: - mevrouw Marie Demanet, - mevrouw Catheline Perier-d'Ieteren - de heer Gustave Abeels, - de heer Jean- François Lehemre, - de heer Robert Van Assche.

De procedure voor de benoeming van de leden van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen wordt geregeld in artikel 3 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed en in het besluit van de regering van 8 maart 2001 betreffende de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

Artikel 3, 2, van de ordonnantie van 4 maart 1993 luidt:

"De Executieve stelt de samenstelling, de organisatie en de regels van onverenigbaarheid van de Commissie vast en past daarbij de volgende principes toe:

1. De Commissie is samengesteld uit 18 leden die door de Executieve benoemd worden. Twaalf worden gekozen op basis van een dubbele lijst die door de Hoofdstedelijke raad voorgelegd wordt en zes worden gekozen op de voordracht van de Commissie.

2. De Commissie is samengesteld uit leden die afkomstig zijn van alle kringen die bij het behoud betrokken zijn, verenigingen inbegrepen. De leden van de Commissie zijn bekend om hun bekwaamheid inzake het behoud van het onroerende erfgoed. Elk van de volgende vakgebieden is vertegenwoordigd: natuurlijk erfgoed, archeologie, historisch onderzoek, architecturaal erfgoed, restauratietechnieken. Bovendien bevat de Commissie ten minste een licentiaat of doctor in de archeologie en kunstgeschiedenis, een licentiaat of doctor in de geschiedenis en een architect.

3. De leden van de Commissie worden benoemd voor een vernieuwbaar mandaat van zes jaar.

4. De Commissie wordt om de drie jaar voor de helft vernieuwd.

Het besluit van de regering van 8 maart 2001 bepaalt, in de artikelen 2, 3 en 8, de samenstelling, de organisatie en de regels inzake onverenigbaarheid van de commissie. Deze bepalingen staan als bijlage in het beknopt verslag en in het volledig verslag.

Krachtens artikel 2, 1, van de ordonnantie van 27 april 1995 houdende invoering van een evenwichtige vertegenwoor-

diging van mannen en vrouwen in adviesorganen: "Telkens in een adviesorgaan één of meerdere mandaten ten gevolge van een voordrachtprocedure te begeven zijn, dient per mandaat, door elke voordragende instantie, de kandidatuur van minstens één man en één vrouw voorgedragen te worden."

De kandidaturen voor de vernieuwing van de vijf leden van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen moeten aan de Voorzitter van de Raad worden gericht en op de griffie van de Raad toekomen uiterlijk op maandag 26 januari 2004, om 12 uur. De kandidaten worden verzocht bij hun kandidaatstelling een uittreksel uit hun geboorteakte te voegen evenals een curriculum vitae met hun bekwaamheden en hun beroepservaring en een bewijs dat zij aan de in artikel 3 van het besluit van de Regering van 8 maart 2001 gestelde voorwaarden voldoen. (*Instemming*)

AANWIJZING VAN EEN LID VAN DE WERKGROEP BELAST MET DE BEVORDERING VAN DE DEMOCRATISCHE WAARDEN

De Voorzitter .- Met toepassing van artikel 7 van de resolutie van 31 maart 2000, zoals gewijzigd op 14 juli 2000, heeft het Bureau in uitgebreide samenstelling, in zijn vergadering van 8 december 2003, mevrouw Yamila Idrissi aangewezen als vast lid van de werkgroep belast met de bevordering van de democratische waarden, ter vervanging van mevrouw Anne Van Asbroeck.

INOVERWEGINGNEMINGEN

De Voorzitter .- Aan de orde is de stemming over de inoverwegingneming van het voorstel van resolutie van mevrouw Brigitte Grouwels en c.s. tot vermindering van de druk op de woningmarkt voor de middeninkomens in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest naar aanleiding van de uitbreiding van de Europese Unie (nr. A-463/1 - 2002/2003)

en van het voorstel van resolutie van de heren Alain Daems, Sven Gatz, Michel Lemaire, Marc Cools, Mohamed Azzouzi en François Roelants du Vivier tot bestemming van verschillende terreinen tot doortrekkersterreinen voor woonwageneigenaren (nr. A-464/1 - 2002/2003).

Aangezien niemand het woord vraagt, worden de voorstellen in overweging genomen en respectievelijk verzonden naar de Commissie voor de Huisvesting en Stadsvernieuwing en naar de Commissie voor de Ruimtelijke Ordening, de Stedenbouw en het Grondbeleid.

Aan de orde is de stemming over de inoverwegingneming van het voorstel van resolutie van mevrouw Caroline Persoons, de heer Philippe Smits, mevrouw Isabelle Molenberg, de heren Bernard Clerfayt en Jean-Pierre Cornelissen ertoe strekkend de eenheid van het kiesarrondissement Brussel-Halle-Vilvoorde te herbevestigen (nr. A-481/1 - 2003/2004)

en van het voorstel van ordonnantie van de heer Benoît Cereixhe ertoe strekkende vrijstellingen van de successierech-

ten te verbieden voor bepaalde soorten kapitalen (nr. A-483/1 - 2003/2004).

Aangezien niemand het woord vraagt, worden de voorstellen in overweging genomen en verzonden naar de Commissie voor de Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, Externe Betrekkingen en Algemene Zaken.

Aan de orde is ten slotte de stemming over de inoverwegingneming van het voorstel van resolutie van de heer Jan Béghin betreffende een opdracht tot wetenschappelijk onderzoek over de relatie Gewest- gemeenten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (nr. A- 504/1 - 2003/2004).

Aangezien niemand het woord vraagt, wordt het voorstel in overweging genomen en verzonden naar de Commissie voor Binnenlandse Zaken, belast met de Lokale Besturen en de Agglomeratiebevoegdheden.

ONTWERP VAN ORDONNANTIE BETREFFENDE DE REHABILITATIE EN DE HERBESTEMMING VAN NIET-UITGEBATE BEDRIJFSRUIMTEN

Algemene Bespreking

De heer Mohamed Azzouzi, rapporteur .- De staatssecretaris heeft alle punten van het ontwerp toegelicht. De niet-uitgebate bedrijfsruimten waren onderworpen aan een ordonnantie van 13 april 1995. Die ordonnantie was niet aangepast aan de specifieke situatie in Brussel. Er werd nooit een uitvoeringsbesluit genomen zodat stadskankers welig tierden. Deze ordonnantie beoogt een aanpassing van de wetgeving.

Een bedrijfsruimte wordt als niet-uitgebaat beschouwd als de oppervlakte ervan groter is dan 3,5 are, als de ruimte niet wordt gebruikt of als het gebruik ervan niet overeenstemt met de mogelijkheden van het bestaande gebouw. De Grondregie maakt een inventaris op en houdt die bij.

Er zijn twee fasen voor de herinrichting van een ruimte : de rehabilitatie en de herbestemming.

Het ontwerp van ordonnantie voorziet in verschillende maatregelen om de herbestemming van de niet-uitgebate bedrijfsruimten te vergemakkelijken zoals de bijstand van de Grondregie voor de eigenaars en een financiële tegemoetkoming van het Gewest voor de sanering van bepaalde terreinen.

Het ontwerp van ordonnantie voorziet tevens in een belastingstelsel met ontradende taxatiemaatregelen om eigenaars te straffen die niets ondernemen. De door het Gewest geïnde belasting wordt verdeeld volgens een verdeelsleutel van 80% voor de gemeente en 20% voor het Gewest.

De staatssecretaris wil dat met de instrumenten van de ordonnantie wordt gezorgd voor de sanering van de talloze stadskankers die buurtoverlast veroorzaken en afbreuk doen aan het imago van hele wijken in ons Gewest.

Voor de algemene bespreking verwijs ik naar het schriftelijk verslag. Verschillende, veeleer technische amendementen werden ingediend.

Het geheel van het ontwerp van ordonnantie werd aangenomen met 17 stemmen bij onthoudingen.

De socialistische fractie gaat akkoord met de algemene opzet van de ordonnantie. De inspanning van het Gewest in de strijd tegen de stadskankers moet met alle middelen worden gesteund. De zeldzaam geworden beschikbare gronden en hun hoge prijzen moeten ons ertoe aanzetten een verantwoord grondbeleid te voeren. Het Gewest neemt met deze ordonnantie duidelijk zijn verantwoordelijkheid.

De ordonnantie bevat aanmoedigende steunmaatregelen voor eigenaars in moeilijkheden en ontradende sanctiemaatregelen voor inactieve eigenaars. De fiscale maatregelen laten de eigenaars voldoende tijd om hun site te saneren. Bovendien zijn er genoeg gevallen waarin opschorting van de belasting of vrijstelling wordt toegestaan. Het was overigens ook niet nodig verder te gaan. Er moet ten slotte ervoor worden gezorgd dat de terugstorting van 80% van de belastingen aan de gemeente binnen een redelijke termijn gebeurt.

De stedenbouwkundige vergunning voor een bedrijfssite die niet wordt gebruikt, wordt afgeleverd door de gedelegeerd ambtenaar. Bovendien kan dankzij het eensluidend advies van het college van burgemeesters en schepenen meer met de lokale behoeften rekening worden gehouden.

Wij vinden het jammer dat de toepassing van de ordonnantie ruime bevoegdheidsdelegaties aan de regering impliceert. Wij zullen waakzaam zijn en toezien op de toepassing van de uitvoeringsbesluiten. Wij wachten op het ogenblik waarop de staatssecretaris ze ons in de commissie voorstellen.

De heer Sven Gatz .- De VLD is verheugd over dit voorstel van ordonnantie waarin volgens ons de juiste keuzen worden gemaakt. Men spreekt daarom van "inbreiding", waarmee bedoeld wordt dat de ruimte die in principe beperkt is zo goed mogelijk wordt besteed.

Het centrale begrip is het opstellen van een inventaris. Dat is de taak van de grondregie die hiervoor in de toekomst tot een goede samenwerking moet komen met de GOMB.

Bij de herbestemming van de gronden en de ruimtes gaat er 46% naar het wonen, 21% naar kantoren, 23% naar handelszaken, 33% naar productie activiteiten en 31% naar openbare voorzieningen. Ik weet dat we boven de 100% geraken maar dat komt omdat 34% van alle projecten gemengd zijn.

(Voorzitter: de heer Jan Béghin)

Ik ben erover verheugd dat deze ordonnantie naadloos aansluit bij de loftfunctie waarover ik het vroeger al heb gehad. Overigens kunnen gronden en ruimtes een economische functie krijgen, maar tegelijk ook een woonfunctie.

Tijdens de bespreking werden een aantal goede amendementen ingediend en ik hoop dat de ordonnantie uiteindelijk slagkrachtiger zal zijn dan de vorige. Hiervoor zal veel afhangen van het uitvoeringsbesluit.

De heer Alain Adriaens (in het Frans).- De ordonnantie die wij bespreken vervangt die van 1995, die hetzelfde doel nastreefde maar nooit ten uitvoer kon worden gelegd omdat zij

slecht was opgesteld. De tijd die nodig is voor het rechtzetten van een dergelijke fout is erg lang. Dat is des te verontrustender omdat het de enige was die verband hield met de economie, waarvan de regering ons had bevestigd dat het om een prioriteit ging.

Wij hopen dat de keuze van de Grondregie als operator een goede keuze zal blijken. Andere keuzes kunnen worden overwogen.

De wortel en de stok vormen middelen om niet-gebruikte bedrijfsterreinen opnieuw in te schakelen in het economisch circuit. De wortel valt nogal klein uit aangezien alleen voor sanering in steunmaatregelen wordt voorzien. Het is vreemd te spreken over bodemsanering alswijl u nog steeds geen regelgevende tekst hebt ingediend. Door uw slecht werk zien wij ons geconfronteerd met potentiële moeilijkheden en andere dubbelzinnigheden.

Een ontradende heffing, het principe van de ecofiscaliteit dat Ecolo dierbaar is, vormt de afschrikking. De logica van de heffing die afneemt naar gelang van de oppervlakte van het niet-gebruikte terrein doet vragen rijzen en het antwoord waarbij de minister ons verwijst naar de ordonnantie van 1995 overtuigt ons helemaal niet. De invoering van deze gewestbelasting gaat gepaard met de afschaffing van gelijkaardige belastingen in de gemeenten, die dus van hun autonomie worden beroofd. Sommige municipalisten van de gemeentebelangen stellen dit niet op prijs.

Uit de commissiebesprekingen is gebleken dat deze tekst gedeeltelijk geïmproviseerd was. Blijkbaar werd er binnen de regering evenwel een deal over gemaakt die elke politiek gevoelige verbetering verhindert.

Wij wachten op de uitvoeringsbesluiten om te begrijpen wat deze ordonnantie concreet inhoudt. Ik herhaal dat het spijtig is dat gemeenten die inspanningen hadden gedaan thans worden beroofd van hun actiemiddelen ten voordele van een weinig werkzame gewestelijke bepaling. Er dreigen tien jaar lang geschillen. Het is niet omdat een beleid geld opbrengt dat het geslaagd is. Een goed beleid moet de mensen aansporen tot positief handelen.

Alles bij elkaar genomen vertrekt deze tekst van goede bedoelingen, die niet volmaakt konden zijn. U zal dus begrijpen dat de Ecolo-fractie zich onthoudt bij de stemming.

Mevr. Yamila Idrissi .- Deze ordonnantie is een positieve zaak. Er gaat immers zowel een economische impuls als een strijd tegen de stadsverloedering van uit. Een Gewest met een kleine oppervlakte en weinig grondreserves moet haar ruimte optimaal gebruiken. Leegstand en stadskankers kunnen er dan ook niet. Een gewestelijke overheid die deze stadskankers aanpakt en tegelijkertijd poogt om de economische activiteiten en het stedelijk weefsel te herstellen kan op onze steun rekenen.

Het Gewest heeft zowel steun- als strafmaatregelen voorzien. Het is het verhaal van de wortel en de stok. Verder is het positief dat er geopteerd wordt voor één Gewestelijke inning. SPA!GA steunt de poging om tot een grotere uniformisering

en gelijkere behandeling te komen. Het is alleen maar jammer dat dit niet kan voor leegstaande woningen.

Ik heb echter ook nog een aantal bedenkingen. Dit ontwerp is gebaseerd op een analyse van de ordonnantie van 1995. Deze laatste ordonnantie was echter niet of nauwelijks aangepast aan de Brusselse toestanden. Men baseerde zich teveel op de Waalse wetgeving die zich richtte op mijnsites en grote terreinen. Waarom is er dan aan de opgelegde minimumoppervlakte van 3,5 are niets veranderd?

Ik heb ook een aantal bedenkingen bij een deel van de definitie van een niet-uitgebate ruimte. Een bedrijf wordt als een niet-uitgebate ruimte beschouwd als het gebouw gedurende één jaar leeg staat. In het geval van een kantoorgebouw bedraagt deze termijn echter tien jaar. De impact van een leegstaand kantoorgebouw op het stadslandschap is echter even groot als dat van een leegstaand bedrijfsgebouw.

Een ander deel van de definitie van een niet-uitgebate ruimte stelt dat een ruimte leegstaand is als het gebruik ervan niet meer beantwoordt aan de mogelijkheden van de gebouwen. Dit is een gevaarlijke stelling. Bij renovatie en herbestemming gaat men precies vaak zoeken naar nieuwe gebruiksmogelijkheden.

De inventaris wordt een nieuw, belangrijk instrument. De regering legt de vorm ervan vast en bepaalt de vermeldingen die er in moeten gestipuleerd staan. De GOMB had tot nu toe de opdracht om niet-uitgebate bedrijfsruimten te inventariseren. Het is vreemd dat men nu de indruk wekt dat er op dit vlak nog niets gerealiseerd werd. De GOMB heeft heel wat ervaring. Zal men die nu verloren laten gaan? Waarom wordt deze inventarisatie nu toevertrouwd aan de Regie? Is de Regie hier beter voor uitgerust? Zal de regering ervoor zorgen dat het werk van de GOMB niet verloren gaat?

Dit ontwerp is een stap vooruit en kan dan ook op onze goedkeuring rekenen. Aangezien het echter om een moeilijke materie gaat, is een regelmatige evaluatie van de ordonnantie dan ook aangewezen. (*Applaus*)

De heer Alain Adriaens (in het Frans) .- Ik sta erop mevrouw Idrissi te felciteren met haar eerste toespraak. (*Applaus op alle banken*)

De heer Denis Grimberghs (in het Frans) .- Het verwondert mij dat men zo lang heeft gedraald om ons mee te delen dat de ordonnantie van 1995 ontoepasbaar is. Waarom? De ordonnantie die vandaag wordt voorgesteld, bevat nochtans dezelfde incentives en sancties. Spijtig genoeg hebben wij niet van gedachten kunnen wisselen over de ordonnantie van 1995, die nu het veld moet ruimen voor een vlug in elkaar geflanste tekst.

De oppervlakte van ons Gewest is zo beperkt dat elke vierkant meter te nutte moet worden gemaakt. De ordonnantie voorziet in aanmoedigings- en ontradingsmechanismen voor inactieve eigenaars.

Ik vind dat die voorstellen op bedroevende wijze in een ordonnantie zijn omgezet. Bovendien treedt de tekst het advies van de Raad van State met de voeten. Het mechanisme voor de

toekenning van de steun wordt niet uitgelegd en de rol van de Grondregie is niet degelijk beschreven. Het begrip niet-uitgebate bedrijfsruimte werd uitgebreid tot elk type van gebouw behalve woonruimten. Hoe kunt u bijgevolg gaan onderhandelen met de NMBS? Elke verhuurde ruimte sluit u echter uit, ook al wordt ze niet optimaal gebruikt. Dat is spijtig. Bovendien verklaart u burelen die al tien jaar leeg staan, als ongebruikt. De heer Cerexhe had in de commissie voorgesteld om die termijn te halveren. Zijn amendement werd echter niet aangenomen. De kans is groot dat deze bepaling van de ordonnantie wordt geschorst omdat zij een overtreding inhoudt van het beginsel van gelijkheid tussen de verschillende gebruiksvormen.

Wie zal voorts de inventaris opmaken? Kunnen wij kennis nemen van de modus operandi van de gewestelijke operator?

Het cdH zal zich onthouden. (*Applaus van Ecolo en van het cdH*)

De heer Willem Draps, Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen (in het Frans). - De eerste sprekers hebben toegegeven dat het Gewest met deze ordonnantie over een uitstekend instrument beschikt voor de bestrijding van niet-uitgebate bedrijfsruimten. De doeltreffendheid van deze maatregel zal afhangen van de wil van de volgende regering om ze toe te passen. Wij zullen voor de structuren zorgen en de uitvoeringsbesluiten nemen.

Zoals de heer Adriaens vind ik het jammer dat wij niet meer maatregelen hebben kunnen nemen. Maar de communautaire rechtsregels verbieden overheidssteun van meer dan 100.000 euro op drie jaar.

(*Verder in het Nederlands*)

Het antwoord op de vragen van mevrouw Yamila Idrissi o.a. inzake de grondregie, is te vinden in het verslag op pagina 20.

(*Verder in het Frans*)

Ik ga de bespreking die in de commissie werd gevoerd niet overdoen. Sommige van mijn antwoorden staan in het verslag.

In de commissie heb ik de heer Cerexhe aangetoond dat het advies van de Raad van State beoordelingen bevat die volkomen ontoepasbaar zijn en ik heb op al zijn opwerpen geantwoord. De enige afweging qua wenselijkheid betreft het onderscheid tussen kantoren en bedrijfsruimten. Maar dat is niet de kern van de ordonnantie. De ordonnantie is van toepassing op industrieterreinen en ambachtsruimten. Als er in tweede orde kantoren naast die gebouwen zijn gelegen, ondergaan zij hetzelfde lot als de gebouwen met de hoofdbestemming.

Mevr. Yamila Idrissi - Ik heb uiteraard het verslag gelezen. Mijn vraag is wat gaat er gebeuren met de inventaris die werd opgesteld door de GOMB. Gaan wij die overnemen of beginnen wij opnieuw?

De heer Willem Draps, Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen. - De Grondregie kan zich baseren op de tot nog toe door de GOMB opgemaakte opgemaakte inventaris, maar die inventaris kan onmogelijk de kladversie zijn van de inventaris waarin de ordonnantie voorziet.

De heer Alain Adriaens (in het Frans) - De heer Draps extrapoleert enigszins. Wij hebben het niet gehad over een uitstekend instrument, maar wel over een tekst die kan worden verfijnd en die niet gespeend is van goede bedoelingen. Zijn doeltreffendheid is niet gewaarborgd. De tekst zal zijn wat men ervan maakt.

De heer Willem Draps, Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen (in het Frans) - Er wordt mij verweten dat ik de tekst van 1995 niet heb geëvalueerd, maar hij is dermate onaangepast dat het onmogelijk was om uitvoeringsbesluiten te nemen. Hier, is dat het geval niet.

- De algemene bespreking is gesloten.
- De artikelen worden onder opmerkingen aangenomen.
- De stemming over het geheel zal later plaatsvinden.
- De zitting wordt om 19 uur gesloten.
- Volgende vergadering morgen om 14.30 uur.

BIJLAGEN

ARBITRAGEHOF

In uitvoering van artikel 76 van de bijzondere wet van 6 januari 1989 op het Arbitragehof, geeft het Arbitragehof kennis van :

-het beroep tot vernietiging van het decreet van de Franse Gemeenschapscommissie van 16 januari 2003 tot wijziging van de wet van 21 april 1965 houdende het statuut van de reisbureaus, ingesteld door de b.v.b.a. Voyages Bizet Reizen (nr. 2801 van de rol).

-het beroep tot vernietiging van artikel 7bis tweede en vierde lid, van het koninklijk besluit nr. 38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen (ingevoegd bij de programmawet van 24 december 2002), zoals vervangen bij artikel 42 van de programmawet van 8 april 2003, ingesteld door P. De Leenheer e.a. (nr. 2802 van de rol).

-het beroep tot vernietiging van de wet van 12 mei 2003 betreffende de juridische bescherming van diensten van de informatiemaatschappij gebaseerd op of bestaande uit voorwaardelijke toegang, ingesteld door de Vlaamse Regering (nr. 2841 van de rol).

In uitvoering van artikel 77 van de bijzondere wet van 6 januari 1989 op het Arbitragehof, geeft het Arbitragehof kennis van :

-de prejudiciële vragen betreffende artikel 100, eerste lid, 1°, van de wetten op de Rijkscomptabiliteit, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 17 juli 1991, gesteld door de Rechtbank van eerste aanleg te Gent (nr. 2807 van de rol).

-de prejudiciële vragen betreffende de artikelen 146, derde lid, en 149, §§ 1 en 5, van het decreet van het Vlaamse Gewest van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, wat het handhavingsbeleid betreft, zoals ingevoegd of vervangen bij het decreet van 4 juni 2003, gesteld door de Correctionele Rechtbank te Gent en de Correctionele Rechtbank te Dendermonde (nrs 2796 en 2839 (samengevoegde zaken) van de rol).

-de prejudiciële vraag betreffende artikel 1465 van het Burgerlijk Wetboek, gesteld door de Rechtbank van eerste aanleg te Leuven (nr. 2851 van de rol).

In uitvoering van artikel 113 van de bijzondere wet van 6 januari 1989 op het Arbitragehof, geeft het Arbitragehof kennis van de volgende arresten :

-arrest nr. 151/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-het beroep tot vernietiging van het decreet van het Vlaamse Gewest van 29 maart 2002 "houdende bekrachtiging van de stedenbouwkundige vergunningen verleend door de Vlaamse Regering op 18 maart 2002 in toepassing van het decreet van 14 december 2001 voor enkele bouwvergunningen waarvoor dwingende redenen van groot algemeen belang gelden", ingesteld door de gemeente Beveren en andere (nr. 2502 van de rol).

-arrest nr. 152/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-het beroep tot vernietiging van het decreet van het Vlaamse Gewest van 29 maart 2002 houdende invoering van het nultarief inzake het kijk- en luistergeld, ingesteld door B. Van Mengsel (nr. 2541 van de rol).

-arrest nr. 153/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-de prejudiciële vraag over artikel 128, § 5, eerste lid, van de wet van 13 maart 1973 betreffende de vergoeding voor onwerkzame voorlopige hechtenis, gesteld door de Commissie betreffende de vergoeding voor onwerkzame voorlopige hechtenis (nr. 2592 van de rol).

-arrest nr. 154/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-de prejudiciële vragen betreffende artikel 151 van het decreet van het Vlaamse Gewest van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gesteld door de Rechtbank van eerste aanleg te Ieper (nr. 2637 van de rol).

-arrest nr. 155/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-de prejudiciële vraag betreffende artikel 60 van het decreet van de Vlaamse Raad van 22 december 1993 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1994 (kwijschelding of vermindering van onroerende voorheffing), gesteld door het Hof van Beroep te Antwerpen (nr. 2665 van de rol).

-arrest nr. 156/2003 uitgesproken op 26 november 2003, in zake:

-de prejudiciële vraag betreffende artikel 52, § 2, van het Waalse Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedebouw en Patrimonium, vóór de wijziging ervan bij het decreet van het Waalse Gewest van 27 november 1997, gesteld door de wnd. Voorzitter van de Rechtbank van eerste aanleg te Nijvel (nr. 2776 van de rol).

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Vernieuwing van vijf leden van de Commissie

(artikelen 2, 3 en 8 van het besluit van de Regering van 8 maart 2001)

-Artikel 2 van het besluit van de Regering van 8 maart 2001 betreffende de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest (B.S. van 26/4/2001) luidt :

"Art. 2. De Commissie is samengesteld uit achttien leden die door de Regering worden benoemd. Twaalf leden worden benoemd op basis van een dubbele lijst die door de Raad voorgelegd wordt. De zes andere leden worden individueel benoemd op de voordracht van de Commissie, bij eenvoudige meerderheid van stemmen.

-Artikel 3 van het besluit van de Regering van 8 maart 2001 betreffende de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest (B.S. van 26/4/2001) luidt :

"Art. 3. § 1. Teneinde als lid van de Commissie benoemd te kunnen worden, moet de kandidaat bewijzen dat hij behoort tot de kringen die betrokken zijn bij het behoud van het onroerend erfgoed, zowel op het vlak van de kennis van het architecturaal erfgoed, als op natuurlijk, archeologisch, historisch, artistiek, juridisch en economisch vlak. Hij moet ook beschikken over een algemeen erkende deskundigheid binnen zijn referentiedomein dat op het onroerend erfgoed van toepassing is.

§ 2. De Commissie moet beschikken over ten minste één lid bevoegd voor elk van de volgende vakken :

- a)architectuur;
- b)stedenbouw;
- c)geschiedkundig onderzoek;
- d)oudheidkunde;
- e)restauratietechnieken;
- f)recht;
- g)economie;

- h) natuurlijk erfgoed;
- i) landschapsarchitectuur;
- j) dendrologie.

§ 3. De Commissie mag niet meer dan 3 leden tellen die in de hoedanigheid van ambtenaar of beambte van een openbare dienst werken. Dit geldt niet voor de hoogleraren van de universiteiten van de Gemeenschappen.

§ 4. In de Commissie mag niet meer dan een vertegenwoordiger uit de bouwsector zetelen."

-Artikel 8 van het besluit van de Regering van 8 maart 2001 betreffende de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest (B.S. van 26/4/2001) luidt :

"Art. 8. De hoedanigheid van lid van de Commissie is onverenigbaar met de uitoefening van volgende functies of mandaten :

1° elk door verkiezing verkregen gemeentelijk, provinciaal, gewestelijk, gemeenschappelijk, federaal en Europees mandaat;

2° burgemeester;

3° lid van een ministerieel kabinet;

4° ambtenaar of beambte van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest en van de gewestelijke parastatale instellingen."

AANWEZIGHEDEN IN DE COMMISSIES

Commissie voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid

26 november 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heer Jacques De Grave, mevr. Isabelle Molenberg, de heren Philippe van Cranem, Didier van Eyll.

De heer Yaron Pesztat.

De heer Mohamed Azzouzi, mevr. Michèle Carthé, de heer Willy Decourty.

De heer Benoît Cerexhe.

De heer Jos Van Assche.

De heer Sven Gatz.

Plaatsvervanger

Mevr. Dominique Dufourny.

Ander lid

Mevr. Yamila Idrissi.

Verontschuldigd

De heer Bernard Clerfayt.

Afwezig

De heren Marc Cools, Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten.

Commissie voor de economische zaken, belast met het economisch beleid, de energie, het werkgelegenheidsbeleid en het wetenschappelijk onderzoek

26 november 2003

Aanwezig

Vaste leden

Mevr. Danielle Caron, de heer Serge de Patoul, mevr. Marion Lemesre, mevr. Marie-Jeanne Riquet, de heer Philippe Smits.

De heer Alain Daems, mevr. Anne-Françoise Theunissen.

Mevr. Sfia Bouarfa, de heer Mohamed Daïf, mevr. Isabelle Emmery.

Mevr. Julie de Groote.

Mevr. Yamila Idrissi.

Plaatsvervangers

De heren Christos Doukeridis, Paul Galand.

De heer Mahfoudh Romdhani.

De heer Michel Lemaire.

De heer Jos Van Assche.

Andere leden

De heer Alain Adriaens (ter vervanging van mevr. Marie-Rose Geuten), mevr. Dominique Dufourny (ter vervanging van de heer Alain Zenner).

Verontschuldigd

Mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Alain Zenner.

Afwezig

De heer Erik Arckens.

Commissie voor binnenlandse zaken, belast met de lokale besturen en de agglomeratiebevoegdheden

27 november 2003

Aanwezig

Vaste leden

Mevr. Danielle Caron, de heer Vincent De Wolf, mevr. Marion Lemesre.

De heren Bernard Ide, Fouad Lahssaini, Michel Van Roye.

De heer Alain Bultot, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Joël Riguelle.

De heer Jan Béghin.

Plaatsvervangers

De heren Yves de Jonghe d'Ardoye d'Erp, Serge de Patoul, Philippe Smits.

De heer Mahfoudh Romdhani.

Andere leden

Mevr. Dominique Dufourny (ter vervanging van de heer Claude Michel), de heren Michel Lemaire, Mostafa Ouezekhti (ter vervanging partim van mevr. Marion Lemesre), mevr. Caroline Persoons (ter

vervanging van mevr. Amina Derbaki Sbai), mevr. Anne-Françoise Theunissen.

Verontschuldigd

Mevr. Amina Derbaki Sbai, de heer Claude Michel.

Afwezig

De heren Jean-Jacques Boelpaepe, Dominiek Lootens-Stael.

Commissie voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken

1 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Eric André, Jean-Pierre Cornelissen, Olivier de Clippele, Mostafa Ouezekhti.

De heer Alain Adriaens.

Mevr. Magda De Galan, mevr. Anne-Sylvie Mouzon.

De heer Benoît Cerexhe.

Andere leden

De heren Jean-Jacques Boelpaepe (ter vervanging van mevr. Caroline Persoons), Jacques De Grave (ter vervanging van de heer Serge de Patoul), Paul Galand (ter vervanging van de heer Michel Van Roye), Sven Gatz (ter vervanging van mevr. Brigitte Grouwels).

Verontschuldigd

De heer Serge de Patoul, mevr. Brigitte Grouwels, mevr. Caroline Persoons, de heer Michel Van Roye.

Afwezig

De heren Christos Doulkeridis, Rudi Vervoort, Dominiek Lootens-Stael.

Verenigde commissies voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken en voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid

1 december 2003

Aanwezig

1. Commissie voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken

Vaste leden

De heren Jean-Pierre Cornelissen, Olivier de Clippele, Serge de Patoul, Mostafa Ouezekhti.

De heren Alain Adriaens, Christos Doulkeridis.

Mevr. Magda De Galan, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Benoît Cerexhe.

Plaatsvervanger

De heer Joseph Parmentier.

2. Commissie voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid

Vaste leden

De heren Marc Cools, Jacques De Grave, Philippe van Cranem, Didier van Eyll.

De heer Mohamed Azzouzi.

De heer Sven Gatz.

Plaatsvervangers

De heren Jean-Jacques Boelpaepe, Yves de Jonghe d'Ardoye d'Erp, mevr. Dominique Dufourny, de heer Claude Michel.

Andere leden

De heer Vincent De Wolf, mevr. Marion Lemesre.

Verontschuldigd

De heer Bernard Clerfayt, mevr. Brigitte Grouwels, mevr. Isabelle Molenberg.

Afwezig

De heer Eric André, mevr. Caroline Persoons, de heren Michel Van Roye, Dominiek Lootens-Stael.

De heer Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Yaron Pesztat, mevr. Michèle Carthé, de heren Willy Decourty, Jos Van Assche.

Verenigde commissies voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid en voor leefmilieu, natuurbehoud en waterbeleid

2 december 2003

Aanwezig

1. Commissie voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid

Vaste leden

De heren Marc Cools, Jacques De Grave, mevr. Isabelle Molenberg, de heren Philippe van Cranem, Didier van Eyll.

De heren Mohamed Azzouzi, Willy Decourty.

De heer Jos Van Assche.

De heer Sven Gatz.

2. Commissie voor leefmilieu, natuurbehoud en waterbeleid

Vaste leden

Mevr. Dominique Dufourny, mevr. Marie-Jeanne Riquet.

De heer Alain Adriaens, mevr. Geneviève Meunier, de heer Michel Van Roye.

De heren Michel Moock, Joseph Parmentier.

Mevr. Béatrice Fraiteur.

De heer Erik Arckens.

Plaatsvervangers

De heer Jean-Pierre Cornelissen.

Mevr. Dominique Braeckman.

De heer Johan Demol.

Verontschuldigd

De heren Bernard Clerfayt, Robert Delathouwer, Stéphane de Lobkowitz.

Afwezig

De heer Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Yaron Pesztat, mevr. Michèle Carthé, de heer Benoît Cerexhe.

De heren Jean-Jacques Boelpaep, Yves de Jonghe d'Ardoye d'Erp, François Roelants du Vivier.

Commissie voor leefmilieu, natuurbehoud en waterbeleid

2 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

Mevr. Dominique Dufourny, mevr. Marie-Jeanne Riquet.

De heer Alain Adriaens, mevr. Geneviève Meunier, de heer Michel Van Roye.

De heren Michel Moock, Joseph Parmentier.

Mevr. Béatrice Fraiteur.

De heer Erik Arckens.

Plaatsvervanger

De heer Johan Demol.

Verontschuldigd

De heren Robert Delathouwer, Stéphane de Lobkowicz.

Afwezig

De heren Jean-Jacques Boelpaep, Yves de Jonghe d'Ardoye d'Erp, François Roelants du Vivier, Mohamed Azzouzi.

Commissie voor de huisvesting en stadsvernieuwing

2 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Jean-Pierre Cornelissen, Vincent De Wolf, Mostafa Ouezekhti, Philippe van Cranem.

De heer Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Yaron Pesztat.

De heer Alain Bultot, mevr. Michèle Carthé.

De heer Michel Lemaire.

De heer Jos Van Assche.

Mevr. Brigitte Grouwels.

Plaatsvervangers

Mevr. Geneviève Meunier.

De heer Mohamed Azzouzi.

Afwezig

De heer Bernard Clerfayt, mevr. Isabelle Emmery.

Commissie voor de infrastructuur, belast met openbare werken en verkeerswezen

3 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

Mevr. Françoise Bertieaux, de heren Jean-Pierre Cornelissen, Serge de Patoul, Claude Michel.

De heer Bernard Ide, mevr. Geneviève Meunier, de heer Michel Van Roye.

De heer Denis Grimberghs.

Andere leden

De heren Robert Delathouwer, Walter Vandenbossche.

Verontschuldigd

De heer Michel Moock, mevr. Isabelle Emmery.

Afwezig

Mevr. Marie-Jeanne Riquet, mevr. Françoise Schepmans, de heren Mahfoudh Romdhani, Johan Demol, Jan Béghin.

Commissie voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken

4 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Eric André, Jean-Pierre Cornelissen, Olivier de Clippele, Serge de Patoul, Mostafa Ouezekhti, mevr. Caroline Persoons.

De heren Alain Adriaens, Christos Doulkeridis, Michel Van Roye.

Mevr. Magda De Galan, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Benoît Cerexhe.

De heer Dominiek Lootens-Stael.

Mevr. Brigitte Grouwels.

Plaatsvervangers

Mevr. Danielle Caron, mevr. Dominique Dufourny, mevr. Marie-Jeanne Riquet.

De heren Alain Daems, Bernard Ide.

Andere leden

De heer Michel Lemaire, mevr. Marion Lemesre, de heren Yaron Pesztat, Philippe Smits.

Verontschuldigd

Mevr. Isabelle Molenberg.

Commissie voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken

8 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Eric André, Jean-Pierre Cornelissen, Olivier de Clippele, Mostafa Ouezekhti, mevr. Caroline Persoons.

De heer Christos Doulkeridis.

Mevr. Magda De Galan, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Benoît Cerexhe.

Mevr. Brigitte Grouwels.

Plaatsvervangers

Mevr. Danielle Caron.
De heer Bernard Ide.

Andere leden

De heer Michel Lemaire, mevr. Marion Lemesre.

Verontschuldigd

De heer Serge de Patoul.

Afwezig

De heren Alain Adriaens, Michel Van Roye, Dominiek Lootens-Stael.

Commissie voor de huisvesting en stadsvernieuwing

9 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Jean-Pierre Cornelissen, Vincent De Wolf.
De heer Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Yaron Pesztat.
De heer Alain Bultot, mevr. Michèle Carthé, mevr. Isabelle Emmery.
De heer Michel Lemaire.
Mevr. Brigitte Grouwels.
De heer Jos Van Assche.

Plaatsvervanger

De heer Olivier de Clippele.

Andere leden

De heer Marc Cools (ter vervanging van de heer Philippe van Cranem), mevr. Dominique Dufourny (ter vervanging van de heer Mostafa Ouezekhti), mevr. Caroline Persoons.

Verontschuldigd

De heren Robert Delathouwer, Mostafa Ouezekhti, Philippe van Cranem.

Afwezig

De heren Bernard Clerfayt, Jos Van Assche.

Commissie voor de ruimtelijke ordening, de stedenbouw en het grondbeleid

10 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Bernard Clerfayt, Marc Cools, mevr. Isabelle Molenberg.
De heer Yaron Pesztat.
De heer Mohamed Azzouzi, mevr. Michèle Carthé, de heer Willy Decourty.
De heer Benoît Cerexhe.
De heer Jos Van Assche.

Plaatsvervangers

De heer Yves de Jonghe d'Ardoye d'Erp, mevr. Dominique Dufourny, de heer Claude Michel.
Mevr. Geneviève Meunier, de heer Michel Van Roye.

Andere leden

De heer Denis Grimberghs, mevr. Marion Lemesre.

Verontschuldigd

De heren Mahfoudh Romdhani, Philippe van Cranem, Didier van Eyll.

Afwezig

De heren Jacques De Grave, Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, de heer Sven Gatz.

Commissie voor de infrastructuur, belast met openbare werken en verkeerswezen

10 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Jean-Pierre Cornelissen, Claude Michel.
De heer Bernard Ide, mevr. Geneviève Meunier, de heer Michel Van Roye.
De heer Michel Mook.
De heer Denis Grimberghs.
De heer Johan Demol.

Andere leden

Mevr. Michèle Carthé, de heer Sven Gatz.

Verontschuldigd

Mevr. Françoise Bertieaux.

Afwezig

De heer Serge de Patoul, mevr. Marie-Jeanne Riquet, mevr. Françoise Schepmans, mevr. Isabelle Emmery, de heren Mahfoudh Romdhani, Jan Béghin.

Commissie voor de economische zaken, belast met het economisch beleid, de energie, het werkgelegenheidsbeleid en het wetenschappelijk onderzoek

10 december 2003

Aanwezig

Vast lid

Mevr. Yamila Idrissi.

Plaatsvervanger

De heer Jos Van Assche.

Verontschuldigd

De heren Alain Daems, Serge de Patoul, mevr. Marie-Rose Geuten, mevr. Anne-Françoise Theunissen.

Afwezig

Mevr. Danielle Caron, mevr. Marion Lemesre, mevr. Marie-Jeanne Riquet, de heren Philippe Smits, Alain Zenner, mevr. Sfia Bouarfa, de heer Mohamed Daïf, mevr. Isabelle Emmery, mevr. Julie de Groote, de heer Erik Arckens.

Commissie voor binnenlandse zaken, belast met de lokale besturen en de agglomeratiebevoegdheden

11 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

Mevr. Danielle Caron, mevr. Marion Lemesre, de heer Claude Michel.

De heren Bernard Ide, Fouad Lahssaini, Michel Van Roye.

De heer Alain Bultot, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Jan Béghin.

Plaatsvervangers

De heer Serge de Patoul.

De heer Alain Adriaens.

Andere leden

De heren Jean-Pierre Cornelissen (ter vervanging van mevr. Amina Derbaki Sbai), Olivier de Clippele (ter vervanging van mevr. Françoise Bertieaux), Robert Delathouwer, Christos Doulkeridis, Mostafa Ouezekhti (ter vervanging van de heer Vincent De Wolf), Mme Caroline Persoons.

Verontschuldigd

Mevr. Amina Derbaki Sbai, de heren Vincent De Wolf, Joël Riguelle.

Afwezig

De heren Jean-Jacques Boelpaepe, Dominiek Lootens-Stael.

Commissie voor de financiën, begroting, openbaar ambt, externe betrekkingen en algemene zaken

11 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heren Eric André, Jean-Pierre Cornelissen, Olivier de Clippele, Serge de Patoul, Mostafa Ouezekhti, mevr. Caroline Persoons.

De heren Alain Adriaens, Christos Doulkeridis, Michel Van Roye.

Mevr. Magda De Galan, mevr. Anne-Sylvie Mouzon, de heer Rudi Vervoort.

De heer Benoît Cerexhe.

Plaatsvervangers

Mevr. Danielle Caron.

De heer Bernard Ide.

Ander lid

Mevr. Marion Lemesre.

Afwezig

De heer Dominiek Lootens-Stael, mevr. Brigitte Grouwels.

Commissie voor de huisvesting en stadsvernieuwing

16 december 2003

Aanwezig

Vaste leden

De heer Philippe van Cranem.

De heer Yaron Pesztat.

De heer Alain Bultot.

Verontschuldigd

Mevr. Brigitte Grouwels.

Afwezig

De heren Bernard Clerfayt, Jean-Pierre Cornelissen, Vincent De Wolf, Mostafa Ouezekhti, Alain Daems, mevr. Marie-Rose Geuten, mevr. Michèle Carthé, mevr. Isabelle Emmerly, de heren Michel Lemaire, Jos Van Assche.